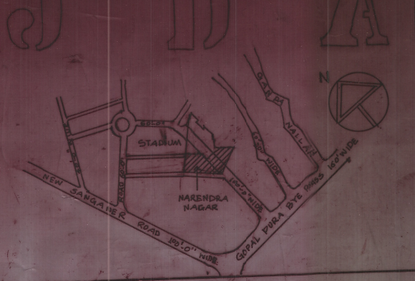
बी.पी.सी (एल.पी.) की बैठक क्र. 104 दिनांक 23-2-2007 में लिये गये निर्णयानुसार भू.उ. 1, 2, 14, 15, 46 व ई-27 पर क्लियरेंस जारी ज्वाइंटेड प्लान में दर्शायी गई 40' सेक्टर सड़क को निरस्त किया जावें, क्योंकि, नरेन्द्र नगर योजना व रामविहार योजना में अन्य सड़कें से सम्पर्क उपलब्ध है। 40' सड़क क्षेत्र में आ रहे भू.उ. 1, 2, 14, 15, 46 व ई-27 का विभाजन नियमानुसार किया जावे। भूमि में लाईटेशन लाइन स्थापित की बनाकर हट चुकी है। अतः लाईटेशन लाइन से प्रभावित भूखण्डों का विभाजन किया जावें।

D.T.P (COOP)
JDA, JAIPUR

S.T.P (Proj)
JDA JAIPUR.



LOCATION PLAN

AS PER MASTER PLAN / SECTOR PLAN

मास्टर विकास योजना 2011 के अनुसार भू उपयोग भूखंडों की स्थिति

	आवासीय No.	%	व्यावसायिक No.	%
1 पूर्ण / आंशिक निर्मित भूखण्ड - B	73	51.4	28	25%
2 चार दिवारी निर्मित भूखण्ड - CW	47	33.1	0	
3 खाली भूखण्ड - V	22	15.5%	84	75%
कुल भूखण्ड	142	100%	112	100%

मौके के अनुसार योजना का भू उपयोग व तकनिकि विश्लेषण

क्रमांक	भू उपयोग	क्षेत्रफल (वर्गमीटर)	प्रतिशत
1	आवासीय	30076.35	61.8%
2	व्यावसायिक	2413.86	5.0%
3	सड़क	15988.5	32.84%
4	सुविधा - क्षेत्र	175.0	0.36%
	कुल	48653.71	100%

योजना की मौके आधार, सर्वेक्षण एवं मास्टर विकास योजना 2011 की सड़कों, भू.उपयोग एवं क्षेत्रफल इत्यादि से सम्बन्धित पूर्ण जांच कर स्थिति योजना मानचित्र में अंकित की गई है।

Kavita Jain

नगर नियोजक / वास्तुविद / अभियंता का नाम
नाम / हस्ताक्षर / रजिस्ट्रेशन नम्बर
(TP1 / CA / IE)

योजना की भूमि की रा.भू.रा. अधिनियम की धारा 90बी की कार्यवाही एवं मौके पर भूमि का समीकरण मेरे द्वारा किया गया। योजना की पूरी भूमि प्राधिकरण में निहित हो चुकी है।

नाम
तहसीलदार

नाम
उपायुक्त जोन

बी.पी.सी./जे.डी.एल.सी. की बैठक संख्या दिनांक की अनुपालना में योजना मानचित्र स्वीकृत कर जारी किया गया।

NAME OF SOCIETY : GOPALPURA GRAH NIRMAN SAHKARI SAMITI LTD.

NAME OF SCHEME : NARENDAR NAGAR.

ZONE NO. B-2 | SECTOR NO. 25

SCALE : 1" = 50'-0" | DRG. NO.

A.T.P. ZONE	D.T.P.	S.T.P.

JAIPUR DEVELOPMENT AUTHORITY JAIPUR.